

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA GARA INFORMALE, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DI COTTIMO FIDUCIARIO, AI SENSI DEL “REGOLAMENTO PER L’AFFIDAMENTO DEI CONTRATTI IN ECONOMIA” ADOTTATO DALLA SAGA S.P.A., PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E FACCHINAGGIO NELL’AEROPORTO D’ABRUZZO.

Si rende noto che la Società di Gestione Aeroporto d’Abruzzo – SAGA Spa intende procedere ad un’indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, al fine di individuare le ditte da invitare alla gara informale mediante procedura di cottimo fiduciario, ai sensi del “Regolamento per l’affidamento dei contratti in economia” adottato dalla SAGA S.p.A. SAGA e pubblicato sul suo sito web, relativamente all’“Affidamento del servizio di pulizia e facchinaggio nell’Aeroporto d’Abruzzo.

L’affidamento di cui al presente avviso avrà durata limitata, in funzione della scadenza del precedente affidamento e nelle more dello svolgimento delle procedure di scelta del contraente per il successivo affidamento.

STAZIONE APPALTANTE

Società di Gestione Aeroporto d’Abruzzo – SAGA Spa – Via Tiburtina Valeria km 229, 100 65131 Pescara (PE) – Telefono 0854324258 – Fax 0854324207.

CARATTERISTICHE DEI SERVIZI

Descrizione sommaria dei servizi da effettuare:

- Pulizia degli spazi dell’Aeroporto d’Abruzzo e Caserma Vigili del Fuoco;
- Servizio di carico e scarico bagagli, merce e posta;

	Ore Annuo
Pulizia	4.342
Servizio di carico e scarico	3.650
Totale	7.992

Il programma delle attività di pulizia del Terminal meglio di seguito esemplificata prevede:

Descrizione Aree	Mq	Minuti	Frequenza	Giorni	Settimane	Ore / Annuo
Aree Aperte	3.740	120	1	365		730
Riordino Carrelli e pulizia parcheggio		30	1	180		90
Banchi Check in	35	10	1	365		61
Gate Imbarco	659	15	3,0	365		274
Uffici Piano Terra e Primo Piano	753	150	1	180		450
Bagni	267	110	2	365		1.338
Varco Carraio*	15	10	1		52	9
Spogliatoio	40	15	1	365		91
Scale / Ascensore	65	30	2		52	0
Sedute Terminal		20	1	365		122
Pulizia Vetri aerostazione		30	1	365		183
Vigili del Fuoco						0
Bagni	160	60	1	365		365
Camerata	800	210		180		630
TTL ORE						4.342

Il programma delle attività di carico e scarico, è legato alle attività di volo che vengono comunicate a SAGA dal Vettore. Di seguito viene allegata una tabella con la programmazione estiva da Aprile a Ottobre 2018 a titolo esemplificativo e non esaustivo.

Vettore	Destinazione	Giorno	da Pescara		per Pescara		
			Partenza	Arrivo	Partenza	Arrivo	
RYANAIR	BARCELLONA (Girona)	Gio-Dom	10:00	11:55		12:20 14:10	
	BRUXELLES (Charleroi)	Lun-Mer-Ven-Dom	15:20	17:30		17:55 19:55	
	DUSSELDORF (Neederhein)	Mer Sab	9:50 14:05	12:00 16:15		12:25 11:35 14:30 13:40	
	FRANCOFORTE (Hahn)	Lun-Ven Mar Mer Sab	9:50 15:50 14:55 18:15	11:45 17:45 16:50 20:10		12:10 18:10 12:40 20:35 14:00 20:00 14:30 22:25	
	KRAKOV	Lun Ven	18:35 15:20	20:25 17:10		16:20 13:05 18:10 14:55	
	LONDRA (Stansted)	Lun-Mer-Sab Gio Dom	22:00 11:05 17:45	23:40 12:45 19:25		18:00 06:55 13:45 21:35 10:30 17:20	
	MILANO (Bergamo)	Lun-Mar-Mer-Gio-Ven-Sab Lun-Mar-Mer-Gio-Ven-Dom	6:30 20:25	7:45 21:40		8:10 22:05 9:25 23:20	
	MILANO (Linate)	Lun-Mar-Mer-Gio-Ven-Sab Lun-Mar-Mer-Gio-Ven Dom	7:30 15:45 *	08:40 16:55 *		21:40 13:55 21:40 22:50 15:05 22:50	
	ALITALIA	BUCAREST (valido fino al 27/07)	Mar-Sab	14:00	16:50		12:30 13:25
	WIZZAIR	TORINO	Lun-Ven Mer	09:20 20:30	10:45 21:55		07:20 18:30 08:40 19:50
	BLUE AIR	CATANIA	Lun Gio	15:40 10:45	17:00 12:05		13:45 08:55 15:10 10:20
	VOLOTEA						

Le unità da impiegare per il servizio di carico e scarico bagagli, merci e posta, saranno indicate, di volta in volta, dalla Saga SPA, in funzione delle esigenze operative dell'aeroporto ed in ragione degli arrivi e delle partenze degli aeromobili. L'appaltatore, nel dimensionamento delle risorse dedicate al servizio, dovrà tener conto delle esigenze operative determinate dalla eventuale concomitanza degli orari di arrivo e partenza degli aeromobili e da eventuali eventi straordinari.

A titolo conoscitivo l'impiego dell'unità potrebbe essere frazionato nella giornata di una o più ore per un totale di massimo 10 ore circa;

Le modalità di svolgimento del servizio vengono meglio descritte sul Capitolato di Appalto.

Si applicano le disposizioni previste dalla contrattazione collettiva in materia di riassorbimento del personale.

DURATA EROGAZIONE SERVIZIO

- 12 mesi a partire dalla data di aggiudicazione del servizio, con possibilità di proroga per ulteriori 3 mesi.

IMPORTO DELL'APPALTO:

- Importo presunto: € 176.477,75 più oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, il cui importo complessivo presunto è pari ad euro 520,61 iva esclusa (detto importo, calcolato considerando anche l'eventuale proroga di tre mesi, è solo indicativo; non è assicurato il raggiungimento di alcun minimo contrattuale). Il valore dell'affidamento potrà subire modificazioni in relazione alla quantità e qualità delle prestazioni effettivamente richieste.

PROCEDURA DI GARA

- Acquisizione in economia con procedura negoziata, mediante cottimo fiduciario previa gara informale, ai sensi del "Regolamento per l'affidamento dei contratti in economia" adottato dalla SAGA S.p.A".
- Il servizio sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

I criteri e le modalità per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e l'eventuale esclusione, anche automatica, di offerte anomale, saranno specificati nella lettera di invito e/o nel capitolato speciale.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti per la partecipazione alla gara: in considerazione della natura "integrata" dell'affidamento, nonché del luogo ove i servizi devono essere eseguiti (aeroporto civile), con le connesse esigenze di sicurezza e affidabilità, la partecipazione alla presente procedura di gara è riservata alle imprese in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-professionale:

1. Insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
2. iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione " D", di cui all'art. 3 del citato decreto
3. requisito di capacità economico-finanziaria: fatturato "globale" d'impresa riferito agli ultimi tre esercizi pari ad almeno € 200.000,00 (duecentomilaeuro/00), I.V.A. esclusa, da intendersi quale cifra complessiva nel periodo; gli "esercizi" di riferimento sono i periodi amministrativi di durata annuale chiusi prima della pubblicazione del bando (per le imprese che abbiano iniziato l'attività da un periodo inferiore, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: (fatturato richiesto /3) x anni di attività;
4. requisito di capacità economico-finanziaria: fatturato "specifico" per servizi nel settore oggetto di gara, con specifico riferimento almeno alla prestazione di pulizia, prestati presso strutture aeroportuali o altre infrastrutture di trasporto, o strutture equivalenti di grandi dimensioni aperte al pubblico (es.

ospedali, scuole, centri commerciali) riferito agli ultimi tre esercizi pari ad almeno € 100.000,00 (centomila/00) I.V.A. esclusa, da intendersi quale cifra complessiva nel periodo; gli “esercizi” di riferimento sono i periodi amministrativi di durata annuale chiusi prima della pubblicazione del bando (per le imprese che abbiano iniziato l'attività da un periodo inferiore, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: (fatturato richiesto /3) x anni di attività);

5. requisito di capacità economico-finanziaria: almeno due idonee referenze bancarie rilasciate da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385;
6. possesso del Sistema di Gestione per la Qualità, certificato ai sensi della norma UNI EN ISO 9001:2008 ed UNI EN ISO 14001:2004;

FINALITA' DELL'AVVISO E MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Con il presente avviso la Società di Gestione Aeroporto d'Abruzzo – SAGA Spa, intende contattare un congruo numero di potenziali soggetti affidatari in possesso di adeguata qualificazione.

Gli interessati sono invitati a trasmettere una lettera di presentazione e di manifestazione d'interesse all'appalto del servizio sopra specificato, utilizzando preferibilmente l'apposito “modello” disponibile sul sito internet dell'Aeroporto d'Abruzzo all'indirizzo <http://www.abruzzoairport.com> (percorso: home>L'aeroporto > bandi) e, comunque dichiarando, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei “Requisiti di Partecipazione” sopra indicati, corredato da una fotocopia non autenticata del documento di identità o di riconoscimento del sottoscrittore (ove non sia utilizzato il “modello”, comunque la manifestazione di interesse dovrà contenere tutte le informazioni riportate nel medesimo “modello”). *La dichiarazione di manifestazione d'interesse dovrà essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa interessata e dovrà pervenire **entro il giorno 10 Aprile 2018 ore 12.00**, tramite posta oppure mediante corriere o consegna a mano tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 09:30 alle ore 12:00, in busta chiusa recante l'indicazione «Manifestazione di interesse “Affidamento per i servizi di pulizia e facchinaggio nell'Aeroporto D'Abruzzo”»; indirizzata a:*

Società di Gestione Aeroporto d'Abruzzo – SAGA Spa

Via Tiburtina Valeria km 229,100

65131 Pescara

Ai fini della tempestività della presentazione farà fede esclusivamente la data e l'orario del protocollo interno della SAGA S.p.A.. Eventuali ritardi dei corrieri o comunque dei soggetti incaricati della consegna resteranno ad esclusivo carico del concorrente.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse. Pertanto, la SAGA Spa avrà facoltà di avviare una gara informale tra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse al servizio in oggetto.

Qualora le richieste pervenute tempestivamente siano superiori a quattordici la SAGA Spa si riserva la facoltà – ma non l'obbligo - di procedere al sorteggio – in seduta pubblica - di 15 imprese.

In caso di sorteggio, la SAGA Spa procederà dapprima a verificare le dichiarazioni e i documenti resi da tutti i soggetti che avranno presentato tempestivamente la manifestazione di interesse e, successivamente eseguirà il sorteggio tra le sole imprese ammesse all'esito di detta verifica. La verifica, in questa fase, potrà essere limitata alla completezza e correttezza delle dichiarazioni e dei documenti resi, ma la SAGA SpA si riserva comunque la facoltà – e non l'obbligo – di effettuare, anche solo per alcuni dei concorrenti, ulteriori verifiche.

Le imprese ammesse all'esito della verifica e dell'eventuale sorteggio saranno invitate a presentare l'offerta mediante lettera di invito.

Nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse, la SAGA Spa si riserva la facoltà – e non l'obbligo - di inserire altri operatori economici o di riaprire i termini per la manifestazione di interesse, anche con forme di pubblicità aggiuntiva.

In ogni caso, la SAGA S.p.A. si riserva la facoltà di revocare il presente avviso e, comunque, di non procedere all'invio delle lettere di invito o, anche dopo detto invio, di non proseguire nella procedura, senza che le imprese partecipanti possano accampare diritti di sorta e senza alcun rimborso per ogni eventuale spesa sostenuta.

Le lettere di invito saranno trasmesse esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata che l'operatore economico interessato è tenuto ad indicare nella manifestazione di interesse.

La SAGA Spa si riserva la facoltà di rendere note tutte le informazioni relative alla procedura ricorrendo unicamente alla pubblicazione sul proprio sito web: <http://www.abruzzoairport.com> (percorso: home > bandi).

Per ulteriori informazioni sull'oggetto dei lavori gli interessati potranno rivolgersi alla Società di Gestione Aeroporto d'Abruzzo – SAGA Spa – (tel. 0854324256) – e-mail: abruzzo-airport@pec.it Il presente avviso è pubblicato sul sito web dell'Aeroporto d'Abruzzo:

<http://www.abruzzoairport.com> (percorso: home > bandi)

La prima seduta pubblica è fissata per il giorno 10 Aprile 2018 alle ore 15:00 presso la sede legale della società appaltante per procedere, all'eventuale estrazione delle ditte da invitare, alla verifica delle dichiarazioni presentate in sede di manifestazione di interesse.

Pescara, 22 Marzo 2018

Il RUP
Sara Perinetti